

BUURMALSEN Assche Veld: alleen bewoners met zorgindicatie

Woonzorgcomplex wil door na aanpassing

- Plan woonzorgcomplex Assche Veld in Buurmalsen lijkt na aanpassing door te gaan.
- Gemeente Buren noemt het geen 'landgoed' meer.
- Woonruimte nu alleen maar voor bewoners met een zorgindicatie.

BUURMALSEN – De bouw van woonzorgcomplex Assche Veld in Buurmalsen lijkt toch door te gaan. Ondernemer en initiatiefnemer Adrie van Kessel uit Geldermalsen wil aan de Nieuwe Steeg een landgoed voor ouderen bouwen.

Burgemeester en wethouders van Buren omarmden het project, maar een meerderheid van de gemeenteraad was tegen. Zo was er de vrees dat het bijzondere plan niet voldeed aan de regels voor landgoederen. Daarnaast waarschuwde een aantal fracties voor precedentwerking.

„Inmiddels is het project 'omgetoverd' tot een proef en losgekoppeld van het fenomeen landgoed. In plaats van in twee gebouwen worden de 36 wooneenheden nu geplaatst in één gebouw. „En in elke wooneenheid moet een van de bewoners een zorgindicatie hebben. Dat is een groot verschil met

het vorige plan”, vertelt een opgeluchte Van Kessel.

„Van de 36 wooneenheden zijn er twaalf geschikt voor dementerenden. Je kunt dan denken aan een afgesloten gedeelte. We zijn blij met de witte rook en wachten nu af wanneer de raad akkoord gaat met het wijzigen van het bestemmingsplan. Daarna kunnen we medio volgend jaar beginnen, hopen we.”

Wethouder Gert-Jan van Ingen is enthousiast. „We hebben ook al positieve signalen van de provincie gekregen. Die wil ervaren wat zo'n project betekent als economische drager in het buitengebied.”